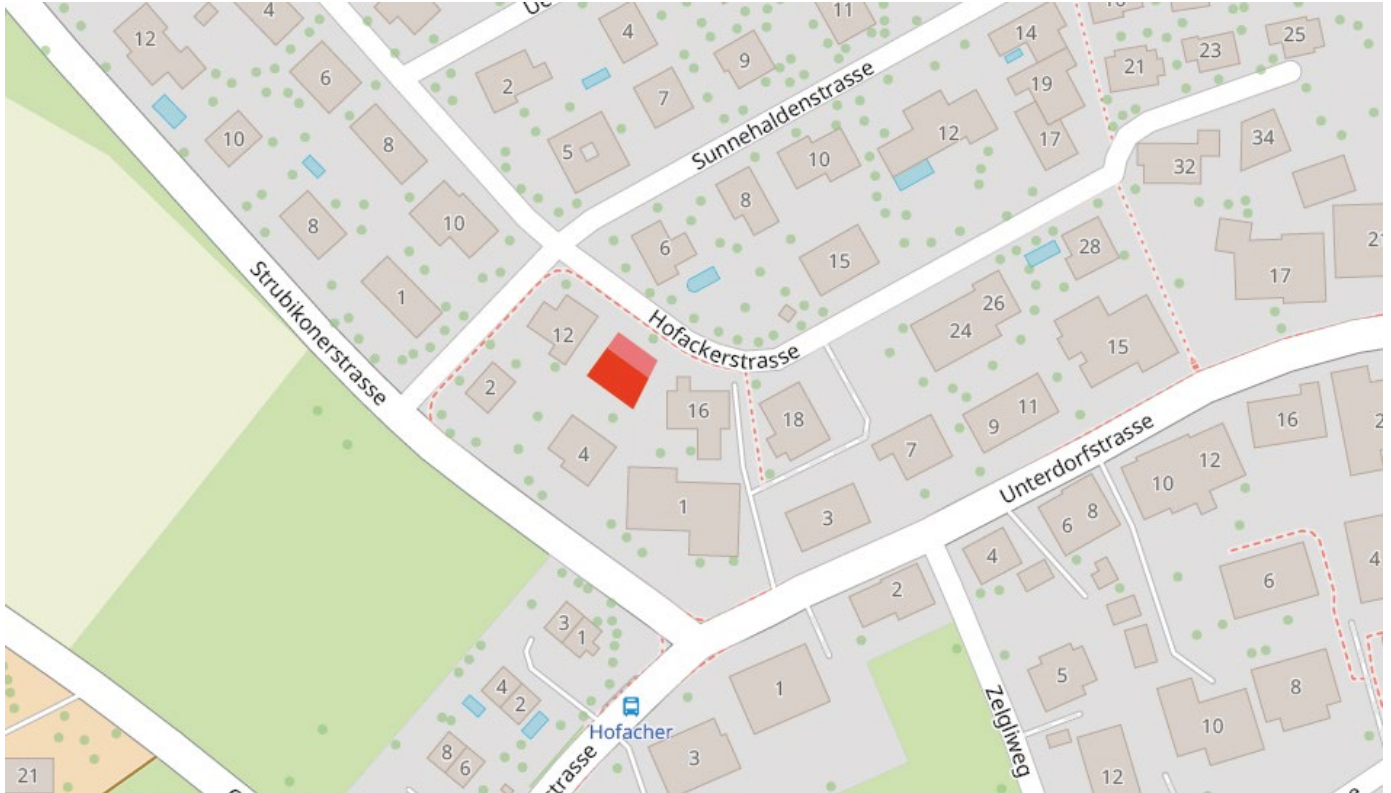


Verkaufspreise Wohnungen HOFACKER Brütten



Nr	Zimmer	Grundstückfläche	Keller	Fläche VZI GG-EG-OG beheizt	Sitzplatz Balkon	Parkierung 1 Garage 2 PP	Verkaufspreis WHG exkl. Parkierung	Verkaufspreis WHG inkl. Parkierung
1	4 ½ (5 ½) Zimmer	167 m ²	14 m ²	123 m ²	48 m ² 14 m ²	CHF 90'000.-	CHF 1'620'000.-	CHF 1'710'000.-
2	4 ½ (5 ½) Zimmer	153 m ²	12 m ²	120 m ²	45 m ² 14 m ²	CHF 90'000.-	CHF 1'580'000.-	CHF 1'670'000.-
101	4 ½ Zimmer		14 m ²	124 m ²	12 m ²	CHF 100'000.-	CHF 1'630'000.-	CHF 1'730'000.-

Wohnfläche (WF) nach VZI: Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Bad/WC, interne Treppen und Steigzonen.

Im garantierten Festpreis enthalten: Schlüsselfertige Eigentumswohnung inklusive Landanteil und Allgemeinanteil, Vollausbau gemäss den Plänen und Baubeschrieb, sämtliche Anschlussgebühren für Kanalisation, Elektrisch, Wasser. Die Verkaufspreise verstehen sich pro Wohnung inkl. Kellerraum, Einzelgarage und Doppelabstellplatz im Freien, inkl. 8.1 % MWST.

Zahlungsetappen:

- Reservationsgebühr Fr. 20'000.00 zahlbar innerhalb 5 Tagen nach Unterzeichnung der Reservationsvereinbarung
- Teilzahlung 10% des Werkpreises bei Eigentumsübertragung des Landanteils (abzüglich der bereits geleisteten Reservationsgebühr), zuzüglich Zahlung Grundstück
 - Teilzahlung 20% des Werkpreises bei Baubeginn
 - Teilzahlung 25% des Werkpreises bei Betonieren des jeweiligen Geschossbodens Wohnung (Erdgeschoss, bzw. Dachgeschoss)
 - Teilzahlung 25% des Werkpreises bei Einbringung der Unterlagsböden der Wohnung
- Schlusszahlung 20% 5 Tage vor Schlüsselübergabe
- Die Notariats- und Grundbuchgebühren werden zur Hälfte von Käufer und Verkäufer übernommen.

Informationen Verkauf:



impuls immobilien ag Ausstellung/Verkauf
Birchweg 17 Zürcherstrasse 124
CH-8472 Seuzach CH-8406 Winterthur

Telefon 052 338 07 09

info@impuls-immobilien.ch www.impuls-immobilien.ch

Überbauung im Internet: www.hofacker-bruetten.ch

Erstellerin:


GENERALUNTERNEHMUNG AG
LerchPartner

CH-8406 Winterthur